



SISEMINISTEERIUM

Hr Raivo Pärnpuu
Lõuna Inkasso OÜ

25.10.2022 nr 9-8/22-1

Kinnisasja avalikes huvides sundvõõrandamise menetlusest tuleneva tasu maksmine

Austatud härra Pärnpuu

Pöördume Teie poole, et edastaksite Siseministeeriumile OÜ Lõuna Inkasso arvelduskonto numbri, kuhu Siseministeerium saab kanda tasu sundvõõrandatud Põhjamäe kinnistu eest. Kaanon Kinnisvarabüroo OÜ Metsakorralduse büroo 21.04.2021 eksperthinnangu alusel oli sundvõõrandatud kinnisasja hüvitisväärtus 5300 (viis tuhat kolmsada) eurot, mille Siseministeerium soovib Teile hüvitada.

Kuivõrd Riigikohus ei võtnud 18.10.2022 määrusega OÜ Lõuna Inkasso haldusasjas nr 3-22-474 esitatud määruskaebust menetlusse, jõustus Tallinna Halduskohtu 12.05.2022 määrus, millega kohus luges OÜ Lõuna Inkasso kaebuse mittetähtaegseks ja lõpetas haldusasja menetluse. Seega on kohtumenetlus siseministri 17.12.2021 käskkirja nr 1-3/106 „Põhjamäe kinnisasja sundvõõrandamine piiritaristu ehitamiseks“ punkti 2 tühistamiseks ja õiglase hüvitise määramiseks, lõppenud. Nimetatud põhjusel palume Teil esitada Siseministeeriumi info- ja varahaldusosakonna nõuniku e-posti aadressile krista.pihlapuu@siseministeerium.ee arvelduskonto andmed, kuhu Siseministeerium saab maksta sundvõõrandatud kinnisasja tasu.

Ühtlasi juhime Teie tähelepanu asjaolule, et juhul, kui Te oma arvelduskontot ei esita ning Siseministeeriumil ei ole võimalik Teile tasu välja maksta, siis tulenevalt kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 30 lõikest 4 suunatakse see summa sundvõõrandamise otsuse tegemisest 10 aasta möödumisel riigi eelarvesse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Raino Sepp
info- ja varahaldusosakonna varade
valdkonna juht
osakonnajuhataja ülesannetes

Teadmiseks: Advokaadibüroo HEED Entsik
Vandeadvokaat Eerik Entsik

Krista Pihlapuu 6125097
krista.pihlapuu@siseministeerium.ee